

PRILOG 4 .

CASTRUM PULA 97 d.o.o., sa sjedištem u Puli, Splitska 7, OIB: 62830233394 ,zastupan po direktoru Goranu Pereši , (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

_____ (u daljnjem tekstu: Izvođač)

zastupan po _____,sklapaju dana _____ 2023. godine slijedeći:

U G O V O R **o nabavi radova na rekonstrukciji fekalne i oborinske odvodnje u DC Karlo Rojc ,Gajeva 3 ,Pula - I FAZA**

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač se obvezuje izvesti građevinske radove na rekonstrukciji fekalne i oborinske odvodnje u DC Karlo Rojc ,Gajeva 3 ,Pula - I FAZA , u svemu prema dokumentaciji o nabavi ,ponudi Izvođača oznaka ponude: _____od _____,koje su priložene ovom Ugovoru i njegov su sastavni dio, te odredbama ovog Ugovora.

Članak 2.

Ugovorena cijena radova iz članka 1.ovog Ugovora bez uključenog poreza na dodanu vrijednost, iznosi :

_____ eura (€)

(slovima:_____)

odnosno s PDV - om iznosi:

_____ eura (€)

(slovima:_____)

Ugovorene jedinične cijene su nepromjenjive.

Ugovorna cijena neće se mijenjati zbog promjene cijene elemenata temeljem kojih je određena cijena, osim u slučaju primjene čl. 627. i 629 Zakona o obveznim odnosima (NN br.35/05;41/08;125/11;78/15;29/18 i 126/21) .

Količina predmeta nabave određena je kao okvirna (predviđena) te će izvedeni radovi obračunavati po stvarno izvedenim količinama, ali jedinične cijene po stavkama ne mogu se mijenjati.

Članak 3.

Izvođač se obvezuje da će najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisivanja ovog Ugovora dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku bezuvjetne bankarske garancije na iznos od 10% vrijednosti ugovora bez PDV-a i s klauzulom plativo na prvi pisani poziv korisnika garancije i bez prava prigovora, s rokom važenja sve dok traju ugovorne obveze plus 60 dana respira ili položiti depozit u istom iznosu na poslovni

račun Naručiitelja IBAN: HR1323400091110624096, i pozivom na broj: OIB uplatioca; Svrha plaćanja :novčani polog za uredno ispunjenje ugovora.

Ukoliko Izvođač u ugovorenom roku ne dostavi Naručiitelju bankovno jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza ili ne položi depozit, Naručiitelj će aktivirati jamstvo za ozbiljnost ponude.

Izvođač je jamstvo za uredno ispunjenje ugovora obvezan produžiti u slučaju da mu naručiitelj odobri produljenje roka, odnosno prihvati nužno produljenje roka kao gotovu činjenicu, za onoliko vremena koliko je odobreno ili prihvaćeno produljenje roka.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora aktivirat će se u slučaju da odabrani ponuditelj povrijedi ugovorne obveze.

Članak 4.

Izvođač će radove izvesti u svemu prema ugovornom troškovniku i za izvršene radove izdati jamstvo na rok od _____ (_____) mjeseci od dana izvršenog prijema radova, u skladu sa člankom 605. ZOO (NN br.:35/05;41/08;125/11;78/15;29/18 i 126/21).

Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku počinje teći računajući od dana uredno izvršene primopredaje radova i potpisa primopredajnog zapisnika.

Jamstveni rok za dijelove građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu je u trajanju od 10 (deset) godina, u skladu sa člankom 633. ZOO (NN br.:35/05;41/08;125/11;78/15;29/18 i 126/21), računajući od dana zapisničke primopredaje radova između Izvođača i Naručiitelja.

Jamstveni rok za ugrađenu opremu i materijale jednak je jamstvenom roku koji daje proizvođač opreme i materijala ili njegov predstavnik, a uvjeti iz jamstva u cijelosti se prenose na Naručiitelja, računajući od dana zapisničke primopredaje radova između Izvođača i Naručiitelja.

Ako se za vrijeme trajanja jamstvenog roka na objektu pojave nedostaci, Izvođač je dužan na poziv Naručiitelja o svom trošku otkloniti nedostatke u roku od 15 dana od dana obavijesti.

U protivnom, otklanjanje nedostataka izvršit će Naručiitelj na račun Izvođača, s čim je Izvođač suglasan.

Izvođač nije dužan otkloniti nedostatke koji su nastali kao posljedica djelovanja treće osobe ili više sile nakon primopredaje radova.

Članak 5.

Izvedeni radovi plaćaju se na temelju ovjerenih privremenih situacija i okončane situacije.

Privremene situacije se mogu ispostaviti, nakon izvođenja dijela radova, sukladno rokovima izvođenja. Privremene situacije se ispostavljaju u 6 primjeraka

Okončanu situaciju izvođač sastavlja i podnosi na isplatu nakon primopredaje izvedenih radova. Okončanoj situaciji mora biti priložen potpisan i ovjeren Zapisnik o primopredaji.

Privremene situacije i okončana situacija sadrže podatke o količini i cijenama stvarno izvedenih radova, ukupnoj vrijednosti stvarno izvedenih radova, prije isplaćenim svotama i svoti to jest iznosu koji treba platiti na temelju ispostavljene situacije.

Plaćanje privremenih situacija i okončane situacije obaviti će se uplatom nespornog iznosa u korist IBAN izvođača, u roku od 30 (trideset) radnih dana od dana kad je Naručiitelj primio privremenu/okončanu situaciju ovjerenu od strane nadzornog inženjera.

Izvođač će ispostaviti privremene/okončanu situaciju na pregled Nadzornom inženjeru Naručiitelja, i to u 6 (šest) primjerka, koji je ovjerenu prosljeđuje Naručiitelju.

Privremene situacije se izdaju sa stanjem i obračunom izvedenih radova

Primljenu situaciju Nadzorni inženjer je dužan pregledati i ovjeriti u roku 7 (sedam) radnih dana. U slučaju da Nadzorni inženjer neopravdano ne ovjeri situaciju, rok dospijeća

se računa u roku od 40 (četrdeset) dana od kada je ispostavljena privremena/okončana situacija.

Nadzor može u opravdanim slučajevima osporiti sve radove, ili dio radova navedenih u situaciji. Ispravak osporenih radova regulirati će se u narednoj situaciji.

Okončana situacija će se ispostaviti 5 (pet) dana nakon uspješne primopredaje radova i to u 6 (šest) primjerka.

Sukladno Zakonu o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/2018), Naručitelj je od 01. prosinca 2018. godine obvezan zaprimati, obrađivati te izvršiti plaćanje elektroničkih računa i pratećih isprava izdanih sukladno europskoj normi i njezinim ispravcima, izmjenama i dopunama.

Elektronički računi moraju sadržavati osnovne elemente sukladno članku 5. Zakona o elektroničkom izdavanju računa u javnoj nabavi (NN 94/2018). Odabrani Ponuditelj mora elektroničke račune, koji će biti izdani na temelju izvršenja Ugovora o javnoj nabavi sklopljenog nakon provedenoga postupka javne nabave, izdavati u skladu s europskom normom i njezinim ispravcima, izmjenama i dopunama

Račun i prateće isprave koje nisu sukladne europskoj normi i njezinim ispravcima, izmjenama i dopunama Naručitelj neće zaprimiti niti obraditi niti platiti.

Članak 6.

Za otklanjanje nedostataka koji bi se eventualno mogli pojaviti u jamstvenom roku, Izvođač u roku od 8 dana od izvršene primopredaje radova dostavlja Naručitelju jamstvo za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku, u obliku zadužnice/bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika, na iznos od 10 % (deset posto) vrijednosti ugovora o javnoj nabavi (bez PDV-a) potvrđenu kod javnog bilježnika i popunjenu u skladu s Pravilnikom o sadržaju zadužnice ili Pravilnikom o obliku i sadržaju bjanko zadužnice („Narodne novine“ broj 115/12, 82/17).

Izvođač je obvezan u jamstvenom roku bez prava na posebnu naknadu izvršiti otklanjanje svih nedostataka na objektu koji je predmet nabave.

Ovo jamstvo Naručitelj će aktivirati u slučaju da Izvođač u jamstvenom roku ne ispuni svoju obvezu otklanjanja nedostataka koju ima po osnovi jamstva ili s naslova naknade štete.

Neiskorišteno jamstvo će biti vraćeno Izvođaču po isteku jamstvenog roka.

Članak 7.

Naručitelj i Izvođač suglasno utvrđuju da je nadzorni inženjer Naručitelja za ugovorene radove sa sjedištem u....., te da se akt o njegovu imenovanju dostavlja Izvođaču kod sklapanja ovog Ugovora.

Izvođač će prije početka radova imenovati svog inženjera gradilišta odnosno voditelja radova, o čemu će pisano obavijestiti Naručitelja.

Članak 8.

Naručitelj prilikom sklapanja ovog Ugovora predaje Izvođaču projektnu dokumentaciju dokumentaciju.

Naručitelj se u svezi provođenja ovog Ugovora obvezuje putem svog nadzornog inženjera u primjerenom roku davati potrebna objašnjenja u svezi eventualnih nejasnoća u svezi izvođenja radova.

Izvođač se u svezi provođenja ovog Ugovora obvezuje voditi građevinski dnevnik, te ih davati na ovjeru nadzornom inženjeru Naručitelja.

Nadzorni inženjer Naručitelja dužan je prisustvovati unaprijed najavljenim izmjerama količine izvršenih radova, te pravodobno ovjeravati podatke koji su uredno i točno unijeti u građevinsku knjigu.

Članak 9.

Izvođač radova dužan je radove izvoditi stručno, solidno i kvalitetno u skladu s ugovorom, dostavljenom dokumentacijom i uputama nadzornog inženjera Naručitelja, te se pridržavati drugih obveza izvođača propisanih Zakonom o gradnji i drugim provedbenim propisima.

Izvođač je dužan u cijelosti se pridržavati općih i posebnih mjera sigurnosti na radu predviđene pravilima struke i Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18), Zakonom o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 96/18), te Zakonom o zaštiti od požara (NN 92/10) u pogledu sigurnosti radnika na radilištu, prolaznika, prometa, čuvanja objekata na kojima se izvode radovi, opreme, okoline i susjednih objekata, kao i Pravilnika o ispitivanju radnog okoliša (NN 16/16) te Pravilnika o pregledu i ispitivanju radne opreme (NN 16/16).

Izvođač je obvezan ugrađivati novu - ne korištenu (originalnu) opremu i uređaje, te sve radove izvoditi proizvodima (materijalima) sukladno Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti (NN 80/13 i 14/14), Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10 i 129/11), Zakonu o građevnim proizvodima (NN 76/13, 130/17) i Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13, 78/15, 12/18) i drugim odgovarajućim propisima, za što treba predočiti odgovarajuće dokaze na zahtjev nadzornog inženjera.

Izvođač je obvezan tijekom izvršenja ugovora o javnoj nabavi pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. ZJN 2016.

Članak 10.

Izvođač dio ovog Ugovora daje u podugovor podizvoditelju koji je navedeni u Ponudi Izvođača i to:

Ime podizvoditelja:	Sjedište:
	OIB/ nac. ident.broj:
	Vrijednost podugovora: kn bez PDV
	Predmet radova: :
	Količina:
	Postotni udio:
	Broj računa:

Izvođač mora s podizvoditeljem iz ovog Ugovora, prije početka radova koje mu je prepustio i koje će on izvoditi, sklopiti podugovor i isti bez odgađanja dostaviti Naručitelju, a Naručitelj je dužan te radove koje će izvesti podizvoditelj neposredno platiti podizvoditelju.

Izvođač mora na svojoj situaciji obvezno priložiti situacije svojeg podizvoditelja koje je prethodno ovjerio. Sudjelovanje podizvoditelja ne utječe na odgovornost Izvođača za izvršenje ovog Ugovora.

Izvođač može tijekom izvršenja ovog Ugovora od Naručitelja zahtijevati:

- promjenu podugovaratelja za onaj dio ugovora o javnoj nabavi koji je prethodno dao u podugovor
- uvođenje jednog ili više novih podugovaratelja čiji ukupni udio ne smije prijeći 30 % vrijednosti ugovora o javnoj nabavi bez poreza na dodanu vrijednost, neovisno o tome je li prethodno dao dio ugovora o javnoj nabavi u podugovor ili nije
- preuzimanje izvršenja dijela ugovora o javnoj nabavi koji je prethodno dao u podugovor.

Uz zahtjev, Izvođač Naručitelju dostavlja podatke i dokumente sukladno članku 222. stavku 1. ZJN 2016 za novog podugovaratelja.

Sukladno čl. 225. ZJN 2016 Naručitelju ne smije odobriti zahtjev Izvođača :

-u slučaju iz članka 224. stavka 1. točaka 1. i 2. ZJN 2016, ako se Izvođač u postupku javne nabave radi dokazivanja ispunjenja kriterija za odabir gospodarskog subjekta oslonio na sposobnost podugovaratelja kojeg sada mijenja, a novi podugovaratelj ne ispunjava iste uvjete, ili postoje osnove za isključenje

-u slučaju iz članka 224. stavka 1. točke 3. ZJN 2016, ako se Izvođač u postupku javne nabave radi dokazivanja ispunjenja kriterija za odabir gospodarskog subjekta oslonio na sposobnost podugovaratelja za izvršenje tog dijela, a ugovaratelj samostalno ne posjeduje takvu sposobnost, ili ako je taj dio ugovora već izvršen.

Sukladno čl. 226. ZJN 2016 sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost Izvođača za izvršenje ugovora o javnoj nabavi.

Sukladno čl. 221. ZJN 2016 Naručitelj je obvezan osnovu za isključenje iz članka 252. stavka 1. ZJN 2016 primijeniti na podugovaratelje. Ostale osnove za isključenje gospodarskog subjekta navedene u ovoj dokumentaciji primijenit će se na podugovaratelje.

Ako naručitelj utvrdi da postoji osnova za isključenje podugovaratelja, obvezan je od gospodarskog subjekta zatražiti zamjenu tog podugovaratelja u primjerenom roku, ne kraćem od pet dana.

Članak 11.

Rok završetka izvođenja radova koji su predmet Ugovora je 45 kalendarskih dana računajući od dana uvođenja u posao.

Pod završetkom izvođenja radova smatra se dan kada je odabrani ponuditelj završio sve ugovorene radove, evidentirane u građevinskom dnevniku koji ovjerava nadzorni inženjer.

Ispunjavanje svih ugovornih obveza podrazumijeva uspješno proveden tehnički pregled, uspješno obavljenju primopredaju radova što se konstatira Zapisnikom o primopredaji i Zapisnikom o okončanom obračunu.

Naručitelj planira odabranog ponuditelja uvesti u posao u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora o javnoj nabavi odnosno kada se steknu svi preduvjeti sukladno važećem Zakonu o gradnji i Odlukama naručitelja o početku radova.

O uvođenju odabranog ponuditelja u posao Naručitelj i odabrani ponuditelj potpisati će Zapisnik o uvođenju u posao, tako da se danom njegova potpisivanja smatra da je odabrani ponuditelj uveden u posao.

Uvođenjem u posao započinje rok izvođenja radova i otvara se građevinski dnevnik.

Odabrani ponuditelj dužan je za vrijeme izvođenja radova voditi građevinsku knjigu i građevinski dnevnik sukladno važećem Pravilniku o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN br. 111/14, 107/15, 20/17, 98/19 i 121/19).

Članak 12.

Izvođač je odgovoran za poštivanje ugovorenog roka i kvalitete izvođenja radova.

Izvođač je odgovoran za sigurnost građevine i radova, opreme i materijala, djelatnika, prolaznika, prometa, susjednih građevina i okoline, te će u tom smislu poduzeti sve potrebne mjere da se postigne sigurnost.

Izvođač odgovara za nedostatke građevine, odnosno izvedenih radova, u skladu s važećim propisima, pravilima struke i Ugovoru i iste je dužan otkloniti bez odgode nakon uočavanja nedostataka u najkraćem roku.

Izvođač radi propuštanja radnji i nepoštivanja obveza iz Ugovora snosi odgovornost i preuzima obvezu plaćanja ugovorne kazne i naknade eventualne štete prema Naručitelju i trećim osobama.

U slučaju da izvođač ne ispuni svoju obvezu ili ju neuredno ispuni ili zakasni s

ispunjenjem obveze i radove ne izvodi prema ugovorenom roku ili roku prema utvrđenim fazama dinamike izvođenja radova u skladu s terminskim planom, Naručitelj ima pravo obračunati, a izvođač se obvezuje platiti ugovornu kaznu.

Ukoliko krivnjom izvođača dođe do prekoračenja ugovorenog krajnjeg roka izvođenja radova naručitelj ima pravo od izvođača naplatiti ugovornu kaznu za zakašnjenje. Ugovorna kazna se utvrđuje u visini 1‰ (jednog promila) od ukupno ugovorene cijene za svaki dan prekoračenja roka, s tim da sveukupno ugovorna kazna ne može biti veća od 10% (deset posto) od ugovorene vrijednosti radova. U slučaju da ugovorna kazna po osnovi zakašnjenja dosegne iznos od 10% ukupno ugovorenog iznosa, a izvođač nastavi kasniti s izvršenjem obveza iz ugovora, naručitelj je ovlašten raskinuti ugovor. Ako naručitelj zbog zakašnjenja izvođača pretrpi štetu koja je veća od 10% vrijednosti ugovora, ima pravo zahtijevati razliku do pune naknade štete, koju ima pravo naplatiti iz jamstva za uredno ispunjenje ugovora. Ugovorna kazna teče od proteka roka za izvršenje obveza koje čine predmet ugovora do dana stvarnog izvršenja obveza u skladu s ugovorom navedenog u Zapisniku o primopredaji. Ugovorna kazna ne oslobađa izvođača obveze da dovrši radove ili od bilo koje druge ugovorne obveze. Ako je Naručitelj stekao pravo na ugovornu kaznu, a istu nije naplatio prije potpisivanja Zapisnika o primopredaji, dužan je pridržati pravo na ugovornu kaznu u Zapisniku o primopredaji. Ugovorna kazna naplatit će se prijebojem s privremenom/okonačnom situacijom ili naplatom jamstva za uredno ispunjenje ugovora.

Članak 13.

Naručitelj je dužan o svim ustanovljenim nedostacima odmah pisano obavijestiti Izvođača i odrediti mu primjereni rok za otklanjanje nedostataka.

Ukoliko se Izvođač ne odazove pozivu i ne pristupi otklanjanju nedostataka u danom roku ili ako ih ne završi u primjerenom roku, Naručitelj je ovlašten da nedostatke ukloni po drugom Izvođaču, a na teret Izvođača po ovom Ugovoru.

Članak 14.

Izvođač će u roku od tri dana po završetku radova pisano obavijestiti Naručitelja da su radovi po ovom Ugovoru izvršeni.

Primopredaja radova i obračun izvedenih radova izvršit će se zapisnički od strane rukovoditelja radova Izvođača i nadzornog inženjera Naručitelja u roku od osam dana od dana završetka radova.

Eventualne nedostatke utvrđene zapisnikom o primopredaji Izvođač je dužan otkloniti u roku kojeg zajednički odrede Izvođač i Naručitelj, a koji ne može biti dulji od 8 kalendarskih dana.

Članak 15.

Na odnose između ugovornih strana, koji nisu regulirani ovim Ugovorom, primjenjuju se odredbe Zakona o gradnji, Zakona o prostornom uređenju i Zakona o obveznim odnosima

Članak 16.

Naručitelj i Izvođač dužni su nastale sporove riješiti prije svega sporazumno, a ako u tome ne uspiju, spor će rješavati stvarno i mjesno nadležni trgovački sud naručitelja.

Članak 17.

Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se pošto ga potpišu i ovjere pečatom ovlaštene osobe obiju ugovornih strana.

U slučaju eventualne potrebe za izmjenom ovog ugovora, ugovorne strane će poštivati odredbe Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" br. 120/16.i 114/22) u vezi s izmjenama ugovora, odnosno toč.7.27.5 Dokumentacije o nabavi.

Sve izmjene i dopune ovog Ugovora bit će pravovaljane ukoliko budu sačinjene u pisanom obliku.

Članak 18.

Ovom Ugovoru priloženi su i čine njegov sastavni dio:

- Dokumentacija o nabavi
- Troškovnik i Ponudbeni list (Uvez ponude) ponude Izvršitelja oznake : od

Članak 19.

Ovaj Ugovor sastavljen je u četiri istovjetna primjeraka koji svi imaju snagu izvornika, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po dva primjerka.

Članak 20.

Ugovorne strane prihvaćaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata njihove ovlaštene osobe potpisuju i ovjeravaju pečatom.

Broj:
Pula,

ZA NARUČITELJA

DIREKTOR

Goran Pereša

ZA IZVOĐAČA

DIREKTOR
